



COMUNE DI BASTIGLIA
Provincia di Modena

PUG

Piano Urbanistico Generale

TAVOLA DEI VINCOLI

B.4_a.4
Tutele paesaggistiche, storico
culturali e archeologiche

Maggio 2022

ASSUNZIONE
Delibera G.C. n° del //

ADOZIONE
Delibera C.C. n° del //

APPROVAZIONE
Delibera C.C. n° del //

Il Sindaco
Francesca Silvestri

UFFICIO DI PIANO
Responsabile Ufficio di Piano
Responsabile unico del Procedimento
Moreno Zaccarelli

Garante comunicazione e partecipazione
Pianificazione/paesaggistica/Rigenerazione urbana/edilizia
Silvia Foresti

Campo giuridico
Segretario comunale
Carletta Esther Melania

Campo economico-finanziario
Responsabile area contabile
Luca Rinaldi

Gruppo di lavoro e consulenti esterni

Attività tecnico-urbanistiche adeguamento degli strumenti urbanistici-
Coordinatore Generale Roberto Farina

Disciplina, Quadro Conoscitivo Diagnostico, Cartografia con
Diego Pellattiero
Antonio Coticicello
Maria Gabriella D'Orsi
Enrico Ioppolo



Strategia, paesaggio e patrimonio storico-culturale,
rigenerazione urbana Filippo Boschi



con
Anna Trazzi
Giovanni Bazzani
Mattia Zannoni

Microzonazione sismica, CLE Samuel Sangiorgi

Legenda

- Confine comunale
- Perimetro del territorio urbanizzato (art. 32, LR24/2017)
- Unità di Paesaggio**
 - Paesaggio periferiale del Fiume Secchia nella fascia di bassa e media pianura
 - Paesaggio periferiale del Fiume Panaro nella fascia di bassa e media pianura
- Ambiti ed elementi territoriali di interesse paesaggistico - ambientale**
 - Zone di particolare interesse paesaggistico - ambientale (P.T.C.P. art. 39)
 - Fasce di rispetto dei corsi d'acqua tutelati di rilevanza paesaggistica D.Lg. 42/2001
 - Zone umide
- Elementi strutturanti la forma del territorio**
 - Dossi di ambito fluviale recente (P.T.C.P. art. 23A, comma 2, lett. b)
 - Paleodossi di modesta rilevanza (P.T.C.P. art. 23A, comma 2, lett. c)
- Potenzialità archeologiche (art. 3.5 PUG)**
 - Alta potenzialità archeologica
 - Media potenzialità archeologica
- Sistema insediativo storico - culturale - testimoniale**
 - Centro storico di Bastiglia (art. 5.8 PUG)
 - Tessuti di origine storica inclusi nel territorio urbanizzato (art. 5.9 PUG)
- Edifici e complessi di interesse storico-architettonico culturale e testimoniale (art. 5.11)**
 - ES con decreto di Vincolo storico
 - Unità edilizie di valore monumentale
 - Unità edilizie di valore storico - culturale e testimoniale
 - Pertinenze degli ES
- Ambiti ed elementi territoriali di interesse storico culturale (art. 3.11 PUG)**
 - Visuali significative del Santuario della Madonna di San Clemente
 - Tracciato della Ferrovia dismessa Modena-Mirandola
 - Antico percorso di accesso alla Corte dei Tassi dalla SS n. 12
 - Resti di mura storiche
 - Sedime dell'antica Chiesa del Pedagno
 - Canali storici (P.T.C.P. art. 44C)
 - Viabilità panoramica (P.T.C.P. art. 44B)
- Strutture di interesse storico - testimoniale (P.T.C.P. art. 44D)**
 - Chiesa
 - Cimitero
 - Oratorio
 - Stazione ferroviaria
 - Manufatto idraulico

Scala 1:5000

