



COMUNE DI BASTIGLIA  
Provincia di Modena

# PUG

## Piano Urbanistico Generale

### B. ASSETTO E STRATEGIA

B.3\_1

Schema di assetto strategico del territorio

Scala 1:10.000

Febbraio 2022

Assunzione  
Delibera di C.C. n. del

Adozione  
Delibera di C.C. n. del

Approvazione  
Delibera di C.C. n. del

#### STRATEGIE DEI LUOGHI

Luoghi e Situazioni

- Qualificazione degli spazi e dei contenitori pubblici
- Riuso e rigenerazione
- Razionalizzazione e potenziamento del sistema della sosta
- Integrazione e qualificazione dei percorsi ciclo-pedonali
- Valorizzazione dell'attrattività culturale
- Potenziamento del sistema commerciale e ricettivo

1. Qualificazione asse di via Marconi, ridisegno e rigenerazione di piazza Repubblica

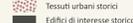
#### LEGENDA

SF 1\_ I centri urbani e il sistema insediativo storico

Struttura insediativa storica



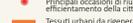
Centro storico



Tessuti urbani storici



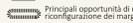
Edifici di interesse storico architettonico e culturale e testimoniale



Viabilità storica



Insedamenti rurali di impianto storico



Città da qualificare e rigenerare



Principali occasioni di riuso, rigenerazione ed efficientamento della città pubblica



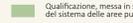
Tessuti urbani da rigenerare, caratterizzati da abbandono e disordine urbano



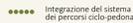
Incremento diffuso dei tessuti insediati in TU



Porzioni di tessuto urbano di margine



Interventi di completamento urbano in corso di attuazione



Principali opportunità di ridisegno, completamento e riorganizzazione dei margini urbani



Perimetro TU

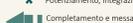
SF 2\_ Il sistema delle dotazioni territoriali e delle reti verdi e blu



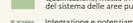
Qualificazione degli elementi portanti del sistema delle aree pubbliche e degli spazi verdi



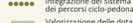
Principali opportunità di integrazione degli elementi portanti della città pubblica



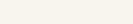
Potenziamento, integrazione e qualificazione della città pubblica



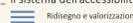
Completamento e messa a sistema delle reti verdi e blu in territorio urbanizzato



Qualificazione, messa in sicurezza e integrazione del sistema delle aree pubbliche esistenti



Integrazione e potenziamento degli elementi della rete ecologica urbana - aree forestali e aree verdi di mitigazione, sia pubbliche che private

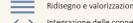


Integrazione del sistema dei viali alberati esistenti: continuità dei percorsi ciclo-pedonali ombreggiati



Valorizzazione delle dotazioni territoriali di uso collettivo, anche private

SF 3\_ Il sistema dell'accessibilità



Ridisegno e valorizzazione degli assi urbani strutturali



Integrazione delle connessioni e della rete di mobilità dolce sia urbana che extraurbana



Adeguamento viabilità, miglioramento attraversamenti e intersezioni

SF 4\_ Il sistema economico-produttivo e dell'attrattività



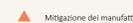
Armonizzazione e mitigazione delle incompatibilità funzionali



Principali occasioni di ridisegno e mitigazione dei fronti produttivi



Assi principali del sistema produttivo

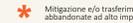


Adeguamento e integrazione degli insediamenti produttivi

SF 5\_ Il sistema del territorio rurale e dei paesaggi naturali



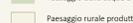
Mitigazione dei manufatti agricoli ad alto impatto paesaggistico



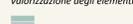
Mitigazione e risoluzione delle incompatibilità funzionali: attività produttive in territorio rurale



Mitigazione e/o trasferimento dei manufatti relativi ad attività zootecniche abbandonate ad alto impatto paesaggistico



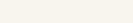
Salvaguardia e qualificazione dei margini urbani aperti sul paesaggio rurale



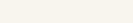
Valorizzazione dei paesaggi rurali



Paesaggio delle acque e della fruizione



Paesaggio rurale produttivo agricolo



Valorizzazione degli elementi strutturanti i valori naturalistici e percettivi



Rete idrografica principale

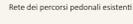


Rete dei canali principali

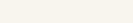
ELEMENTI DI BASE



Confine comunale



Sistema delle piste ciclabili esistenti comunali



Rete dei percorsi pedonali esistenti provinciali

▲  
N  
scala 1:10.000

#### COMUNE DI BASTIGLIA

Il Sindaco

Francesca Silvestri

UFFICIO DI PIANO

Responsabile ufficio di Piano

Responsabile Unico del Procedimento

Stefano Zaccarelli

Garante comunicazione e partecipazione e

Pianificazione/paesaggio/riqualificazione urbana/edilizia

Silvia Foresti

Campo giuridico

Sigretario comunale

Carletta Esther Melania

Campo economico - finanziario

Responsabile Area Contabile

Luca Biondi

Gruppo di lavoro e consulenti esterni

Attività tecnico-urbanistiche ed accompagnamento degli

strumenti urbanistici - Coordinatore Generale

Disciplina, Quadro Concettivo Diagnostico, Comprensivo

Antonio Controbbello

Maria Gabriella D'Onofrio

Oikos

Strategie, paesaggio e patrimonio storico-culturale,

rigenerazione urbana

PROGETTI

ing. Roberto Tanna

con

Paolo Fellettero

Antonio Controbbello

Maria Gabriella D'Onofrio

ing. Roberto Tanna

con

Paolo Fellettero

Antonio Controbbello

Maria Gabriella D'Onofrio

Filippo Boschi

con

Anna Truzzi

Giovanni Bazzani

Marta Zanoni